

**DATOS ARRENDADOR**

Nombre: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Celular: \_\_\_\_\_ Correo: \_\_\_\_\_

Forma de pago de la renta: Efectivo ( ) Depósito/Transferencia ( ) Institución Bancaria: \_\_\_\_\_

Número de cuenta: \_\_\_\_\_ Número CLABE: \_\_\_\_\_

Uso de suelo: Habitacional ( ) Comercial ( ) Mixto ( ) Servicios ( ) Industrial ( ) Vigencia: \_\_\_\_\_

Dirección del inmueble a rentar: \_\_\_\_\_

Monto de renta: \$ \_\_\_\_\_. Monto depósito en garantía: \$ \_\_\_\_\_

Monto de cuota de mantenimiento: \$ \_\_\_\_\_. ¿Esta incluido en la renta? Sí ( ) No ( )

**DATOS ARRENDATARIO**

Razón social: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_

Nombre del representante legal: \_\_\_\_\_

Domicilio fiscal: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Correo: \_\_\_\_\_

Página web: \_\_\_\_\_ Ingreso mensual aproximado: \$ \_\_\_\_\_

Actividades a desarrollar en el inmueble: \_\_\_\_\_

Número de personas que utilizarán el inmueble: \_\_\_\_\_

**USO DEL INMUEBLE**

Uso que pretende dar al inmueble: Habitacional ( ) Comercial ( ) Mixto ( ) Servicios ( ) Industrial ( )

Actividades a desarrollar en el inmueble: \_\_\_\_\_

Cuenta con mascotas: Sí ( ) No ( ) ¿Cuántas? \_\_\_\_\_ Descríbalas: (Ejem. Perros, Gatos): \_\_\_\_\_

**DATOS ARRENDAMIENTO PREVIO**

Nombre del arrendador: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Monto de renta: \_\_\_\_\_ Motivo de cambio: \_\_\_\_\_

**OBLIGADO SOLIDARIO (Persona Moral)**

Razón social: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_  
Nombre del representante legal: \_\_\_\_\_  
Domicilio fiscal: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_ Correo: \_\_\_\_\_  
Página web: \_\_\_\_\_ Ingreso mensual aproximado: \$ \_\_\_\_\_

**OBLIGADO SOLIDARIO (Persona Física).**

Nombre: \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
Condición migratoria (extranjeros): \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_  
Estado civil: \_\_\_\_\_ Bienes Mancomunados (  ) Separación de Bienes (  ) Unión Libre (  )  
Teléfono: \_\_\_\_\_ Correo: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Inmueble propio: (  ) Inmueble rentado: (  ) Inmueble de un familiar: (  ). Ocupación: \_\_\_\_\_  
Empresa donde trabaja: \_\_\_\_\_ Puesto: \_\_\_\_\_  
Ingreso mensual: \$ \_\_\_\_\_ Antigüedad: \_\_\_\_\_ Horario: \_\_\_\_\_  
Domicilio laboral: \_\_\_\_\_

**DATOS PARA FACTURACIÓN**

¿Requiere factura del pago de la póliza? Sí (  ) No (  ) RFC: \_\_\_\_\_  
Nombre o razón social: \_\_\_\_\_  
Domicilio fiscal: \_\_\_\_\_  
Correo: \_\_\_\_\_ Uso de CFDI: \_\_\_\_\_

Los solicitantes manifiestan bajo protesta de decir verdad que la información proporcionada es verídica y son responsables de la misma, siendo sabedores de las sanciones establecidas por el Código Penal, por lo que autoriza a ABA ABOGADOS y a sus colaboradores para que lleven a cabo todas las investigaciones que sean necesarias, sobre su historial crediticio, así como cualquier otra información de naturaleza análoga, en las Sociedades de Información Crediticia que estimen convenientes, por lo que en caso de encontrar falsedad en los datos aquí asentados, sea rechazada la presente solicitud.

\_\_\_\_\_  
NOMBRE Y FIRMA DEL ARRENDATARIO

\_\_\_\_\_  
NOMBRE Y FIRMA DEL OBLIGADO SOLIDARIO

## AUTORIZACIÓN CONSULTA HISTORIAL CREDITICIO

NOMBRE o RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_

RFC: \_\_\_\_\_

REGIMEN FISCAL: \_\_\_\_\_

Por este conducto autorizo expresamente a ABA ABOGADOS., en lo sucesivo referidos conjuntamente como los "Autorizados", para que, por conducto de sus funcionarios, se lleven a cabo investigaciones sobre mi comportamiento crediticio o el de la empresa que represento con cualquier Sociedadde Información Crediticia con las cuales los Autorizados tengan celebrado un contrato de prestación deservicios, para tales efectos.

Asimismo, declaro que conozco la naturaleza y alcance de la información que me solicitaron, del uso que los Autorizados harán de tal información y de que estos podrán realizar consultas periódicas sobre mi historial o el de la empresa que represento. consintiendo que esta autorización se encuentre vigente por un periodo de tres años contados a partir de su expedición y en todo caso durante el tiempo que se mantenga la relación jurídica. Estoy consciente y acepto que este documento quede en propiedad de los Autorizados, para efectos de control y cumplimiento del artículo 28 de la Ley para Regular a Las Sociedades de Información Crediticia: mismo que señala que los Sociedades sólo podrán proporcionar información a un Usuario. cuando éste cuente con la autorización expresa del Cliente mediante su firma autógrafa.

En caso de que la solicitante sea una Persona Moral:

Declaro bajo protesta de decir verdad ser representante legal de la empresa mencionada en esta autorización: manifestando que a la fecha de firma de la presente autorización mis poderes no me han sido revocados, limitados, ni modificados en forma alguna.

\_\_\_\_\_  
(Nombre y firma)

Lugar y fecha en que se firma la autorización: \_\_\_\_\_

## DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

### ARRENDADOR:

1. Identificación oficial vigente (IFE, INE o PASAPORTE);
2. Escritura de propiedad del inmueble a rentar;
3. Comprobante de domicilio;
4. Constancia de situación fiscal con antigüedad no mayor a 1 mes; y
5. Recibo oficial de pago de impuesto predial.

### ARRENDATARIO:

1. Copia del acta constitutiva de la empresa;
2. Copia de escritura pública que contiene el poder del representante legal;
3. Constancia de situación fiscal con antigüedad no mayor a 1 mes;
4. Comprobante de domicilio de matriz; y
5. Tres estados de cuenta a nombre de la empresa de los últimos tres meses.

### OBLIGADO SOLIDARIO (persona física):

1. Identificación oficial vigente (IFE, INE o PASAPORTE);
2. Comprobante de ingresos (tres últimos recibos de nómina o tres últimos estados de cuenta bancarios);
3. Comprobante de domicilio (con antigüedad no mayor a 2 meses);
4. Copia simple de escritura pública de propiedad a nombre del obligado; y
5. Recibo oficial de pago de impuesto predial.

### OBLIGADO SOLIDARIO (persona moral):

1. Copia del acta constitutiva de la empresa;
2. Copia de escritura pública que contiene el poder del representante legal;
3. Constancia de situación fiscal con antigüedad no mayor a 1 mes;
4. Comprobante de domicilio; y
5. Tres estados de cuenta a nombre de la empresa de los últimos tres meses.